

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ВОЛЖСКИЙ СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУХАЯ ВЯЗОВКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.01.2019 г. № 1а

О внесении изменений в Постановление Администрации сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области от 4.12.2018г. № 99 «Об оплатегражданами жилых помещений по договорамнайма муниципальногожилищногофонда в сельском поселении Сухая Вязовкамуниципального района Волжский Самарской области

на I полугодие 2019 года»

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Волжский Самарской области, Администрация муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Администрации муниципального района Волжский Самарской области от 4.12.2018 № 99 «Об оплате гражданами жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилого фонда в муниципальном районе Волжский Самарской области жилищного фонда в муниципальном районе Волжский Самарской области на I полугодие 2019 года» следующие изменения:

 1.1. Приложение 2 «Плата за содержание помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилого фонда» к Постановлению Администрации сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области от 4.12.2018 № 99 изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вести сельского поселения Сухая Вязовка» и на сайте поселения Сухая Вязовка.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 4. Установить, что действие настоящего Постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019г.

 Глава сельского поселения

Сухая Вязовка Н.А.Кудрявцева

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Постановлению Администрации

сельского поселения Сухая Вязовка

муниципального района Волжский

Самарской области

от г. № \_

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

 к Постановлению Администрации сельского поселения Сухая Вязовка

 муниципального района Волжский

Самарской области

 от 04.12.2018 г. № 99

ПЛАТА

за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Категории многоквартирного дома | Плата за 1 м2 площади в месяц (руб.) с учетом НДС |
| с 01.01.2019г по 30.06.2019г |
| для граждан, проживающих на территории муниципального района Волжский, кроме граждан, проживающих в с. п. Лопатино, п. Придорожный, микрорайон «Южный город»  |
|  |  | общей | жилой |
| 1 | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме мусоропровода | 21.22 | 25,42 |
| 2 | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода | 16,67 | 19,99 |
| 3 | Жилые дома, имеющие не все виды удобств | 13,51 | 16,18 |
| 4 | Неблагоустроенные и ветхие жилые дома, а так же дома, признанные аварийными | 4,69 | 5,55 |

Примечание:

 В стоимость услуг по содержанию жилых помещений не включены расходы граждан на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном и жилом домах.

 Размер расходов граждан на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном и жилом домах, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354, по формуле:

***Pi один = Vi один \* Tkp***

где
 Vi один – объем (количество) коммунального ресурса, предоставленный за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном или жилом доме и приходящийся на i-е жилое помещение (квартиру, комнату в коммунальной квартире)

 Ткр – тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установленный в соответствии с приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области