**ПРОЕКТ**

Местные нормативы градостроительного проектирования
сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района
Волжский Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области (далее – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», и устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области (далее – поселение), относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели, указанные в пункте 1.1 настоящих местных нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения
сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области населения
поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов
для населения поселения

| **№ п/п** | **Наименование вида объекта местного значения** | **Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности** | **Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **единица измерения** | **значение показателя** | **вид доступности, единица измерения** | **значение показателя** |
| **Объекты в области физической культуры и массового спорта** |
|  | Физкультурно-спортивные залы | квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек | 350 | транспортная доступность, минуты | 20 |
|  | Плавательные бассейны | квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек | 75 | транспортная доступность, минуты | 90 |
|  | Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения | квадратные метры на 1 тысячу человек | 2000 | пешеходная доступность, метры | 1 000 |
| **Объекты в области библиотечного обслуживания** |
|  | Общедоступные библиотеки сельских поселений (сельские массовые библиотеки) | количество объектов | в населенном пункте, являющемся административным центром поселения | 1 на каждую 1 тысячу населения | транспортная доступность, минуты | 30 |
| в населенных пунктах с числом жителей более 500 человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра поселения | 1 филиал |
| в населенных пунктах с числом жителей до 500 человек, расположенных на расстоянии до 5 км от административного центра поселения | 1 отдел внестационарного обслуживания |
| количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек | при населении, тысяч человек | количество единиц хранения в тысячах | количество читательских мест |
| свыше 1 до 2 | 6-7,5 | 5-6 |
| свыше 2 до 5 | 5-6 | 4-5 |
| свыше 5 до 10 | 4,5-5 | 3-4 |
| Примечание:Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5-5 тысячи единиц хранения, 3-4 читательских места. |
|  | Детские библиотеки | количество объектов | в населенном пункте, являющемся административным центром поселения | 1 на каждую 1 тысячу детского населения | транспортная доступность, минуты | в населенном пункте, являющемся административным центром поселения | 30 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается | в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| **Объекты в области культуры и искусства** |
|  | Учреждения культуры клубного типа сельских поселений | количество зрительских мест на 1 тысячу жителей | при количестве жителей в поселении от 2 тысяч до 5 тысяч человек | 100  | транспортная доступность, минуты | в населенном пункте, являющемся административным центром поселения | 30 |
| при количестве жителей в поселении от 5 тысяч человек и более | 70  | в иных населенных пунктах | не устанавливается |
|  | Музеи | количество объектов на муниципальное образование | 1 | транспортная доступность, минуты | 90 |
| **Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения** |
|  | Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов) | квадратный метр на 1 человека | 6 | пешеходная доступность, метры | 1 000 |
| **Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры** |
|  | Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | 5\* | - | не устанавливается |
| \*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов. |
|  | Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования | уровень обеспеченности в процентах | Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %: | пешеходная доступность, м | до входов в жилые дома | 100 |
| жилые районы | 25 | до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупныхучреждений торговли и общественного питания | 150 |
| общегородские и специализированные центры | 5 | до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населенияи административных зданий | 250 |
| промышленные и коммунально-складские зоны (районы) | 25 | до входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| зоны массового кратковременного отдыха | 15 |
|  | Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта | плотность сети, километры сети на квадратный километр территории | 2 | пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры | 800 |
| **Объекты в области обращения с отходами** |
|  | Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | Твердые бытовые отходы: | кг | литры | - | не устанавливается |
| -  от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190-225 | 900-1000 |
| -   от прочих жилых зданий | 300-450 | 1100-1500 |
| Общее количество с учетом общественных зданий | 280-300 | 1400-1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000-35000 |
| Смет с 1 м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5-15 | 8-20 |
| Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов |
| **Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой** |
|  | Объекты электроснабжения | Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | Степень благоустройства | Электропотребление | Использование максимума электрической нагрузки | - | не устанавливается |
| Сельские населенные пункты (без кондиционеров) |
| не оборудованные стационарными электроплитами | 950 | 4100 |
| оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | 2400 | 5800 |
|  | Объекты водоснабжения | удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки | - | не устанавливается |
| для зданий с местными (квартирными) водонагревателями | 200, со снижением до 180 к 2025 году |
| для зданий с централизованным горячим водоснабжением | 250 (150 + 100) со снижением до 200 (120 + 80) к 2025 году |
| для объектов обслуживания повседневного пользования | 25  |
|  | Объекты водоотведения | удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Следует принимать равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды  | - | не устанавливается |
| величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар | 70 |
|  | Объекты газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | приготовление пищи на плите – 0,5;горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5;отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12 | - | не устанавливается |
|  | Объекты теплоснабжения | удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период | Вид объекта | Количество этажей | - | не устанавливается |
| 1-3 | 4-5 | 6-9 | 10 и более |
| Жилые здания | 186 | 150 | 127 | 110 |
| Общеобразовательные организации, медицинские организации | 203 | 191 | 180 | - |
| Дошкольные образовательные организации | 284 | - | - | - |
| **Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения** |
|  | Кладбища | гектаров на 1 тысячу человек | кладбища традиционного захоронения | 0,24 | транспортная доступность, минуты | 30 |
| кладбища урновых захоронений после кремации | 0,02 |

3. Правила и область применения
расчетных показателей, содержащихся в основной части местных
нормативов градостроительного проектирования сельского поселения
Сухая Вязовка муниципального района Волжский
Самарской области

3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, установленные местными нормативами, применяются при подготовке:

генерального плана сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области;

документации по планировке территории.

3.2. Области применения значений конкретных расчетных показателей, указанных в пункте 3.1, приведены в таблице.

**Таблица. Области применения значений расчетных показателей,
установленных местными нормативами градостроительного
проектирования сельского поселения Сухая Вязовка
муниципального района Волжский Самарской области**

Принятые сокращения:

|  |  |
| --- | --- |
| МНГП – | местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области |
| ГП – | генеральный план сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области |
| ДПТ – | документация по планировке территории сельского поселения Сухая Вязовка муниципального района Волжский Самарской области |

| **№ п/п** | **Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается значение** | **Единицы измерения расчетного показателя** | **ГП** | **ДПТ** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **В области физической культуры и массового спорта** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами | квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности плавательными бассейнами | квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности плавательных бассейнов | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности плоскостными физкультурно-спортивными сооружениями | квадратные метры на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности плоскостных физкультурно-спортивными сооружений | пешеходная доступность, метры | + | + |
| **В области библиотечного обслуживания** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности общедоступными библиотеками сельских поселений (сельскими массовыми библиотеками) | количество объектов | + | + |
| количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности общедоступных библиотек сельских поселений (сельских массовых библиотек) | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности детскими библиотеками | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности детских библиотек | количество объектов | + | + |
| **В области культуры и искусства** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа сельских поселений | количество зрительских мест на 1 тысячу жителей | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа сельских поселений | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности музеями | количество объектов на муниципальное образование | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности музеев | транспортная доступность, минуты | + | + |
| **В области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования | квадратный метр на 1 человека | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененных территорий общего пользования | пешеходная доступность, метры | + | + |
| **В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования | уровень обеспеченности в процентах | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности стоянок и парковок (парковочных мест) общего пользования | пешеходная доступность, м | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности сетями линий наземного общественного пассажирского транспорта | плотность сети, километры сети на квадратный километр территории | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности остановок наземного общественного пассажирского транспорта | пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры | + | + |
| **В области обращения с отходами** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами, предназначенными для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | + | + |
| **В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения | Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоснабжения | удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоотведения | величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами теплоснабжения | удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период | + | + |
| **В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами | гектаров на 1 тысячу человек | + | – |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности кладбищ | транспортная доступность, минуты | + | + |